



kat.komp

146878

Mag. St. Dr.

G

*Prob: Quaestio de reuina
denda venditione?*

2548 Prewo

QVÆSTIO
DE RESCIN-
DENDA VENDI-
TIONE.

ad



L. 2. C. de rescindenda venditione.

&

c. cum causa: extra. de empt. & vendit.

A

IACOBO NAYMANOWIC

*I. V. D. in alma Academia Crac. ad dispu-
tandum publicè proposita.*

Pro loco inter Doctores Iuris
obtinendo.

CRACOVIAE,

In Officina Andreæ Petricouij, Typographi S. R. M.

Anno Domini, 1614.

vid. S. X. 266.

34. V. 78. w. S. X. 26. 6.

In Insignia Illustrissimi & Reuerendis-
simi Domini, D. Petri Tylicki Epi-
scopi Cracouien. &c.



*Crux rutilans, albens Solea, innuit, exprimit, herc'is
Faustum, constantem, relligione, fide.
Princeps, Patricius, Præsul, tegis, instruis, Urges,
Lycæum, Principem, oues, fascibus, ore, pedo.*

M. Ioan: Loza.

Illustrissimo & Reuerendiss: Domino,

D. P E T R O
T Y L I C K I,

Dei gratia Episcopo Cracouiē:
Duci Seuerieñ. &c.

Domino D. suo & Patrono.



*Naturaliter licitum esse contrahen-
tibus in pretio emptionis & ven-
ditionis se circūuenire, docuit claris-
simus Pomponius apud Ulpianū;
idq; ea causa, ne dum sub pretextu deceptionis
via resolutioni contractuum aperitur, omnis mo-
dus & ratio hominibus commerciorum in vita
auferatur. Hanc verò traditionem antiquorum
Imperatores moderati, ita demum deceptionem
tollerandam esse sanxerunt, si ea non excedat di-
midium valoris rei in contractu posita. Quod
rescriptū Principum sanè laudabile ex mira con-
temperacione exacta iustitiæ & aequitatis, cum*

summi legum interpretes, quisque pro suo ingenio
explicat, deducit, exornat; varietate & dissidio
opinionum ita eius veritatem distraxerunt, ut in
re scholis pariter & foro accommodatissima, vix
vel lyncæus aliquis perspicere possit; quid retinere
debeat, quid relinquere. Hæc causa est quæ me
impulit, ut Clarissimis Academia Cracoviens.
Iurisconsultis, ex more, pro loco inter eos habendo,
rem perplexam & difficilem elucidandam,
proponerem. An verò tibi dicanda foret, et si du-
bitarem, reuoluens mecum Magnitudinem Tu-
am, & rerum mearum tenuitatem; hoc tamen
munus quale quale sponte ad te ibat. Cui enim
potius libramenta Iuris ista, quàm Tibi iusti &
equi scientissimo & servantissimo debebantur?
Cui xenium Academicum, quàm Tibi schola-
rum nostrarum, imò prorsus tuarum cupientissi-
mo, & amantissimo? Quarum virtutum,
alteram orbis noster in Te suspicit, veneratur, imò
vix capit; alteram Academia Tua amat, colit,
& æternam fore votis exposcit. Ut autem publi-
câ causâ, hæc quæ Tibi offero, Tua sunt: ita &
privatâ meâ; cùm enim me autoritate Tua,
ab in-

ab inerti & tenebricoso ocio elicuisti, laboriq; honestissimo, & luci operas meas, quasi mancupio addixisti, quidquid in parte earum numerari potest, totum id Tuum esse arbitror. ex quo numero hanc Quæstiunculam, meritò Tuam in Tuo natam, volens, quæ Tua humanitas est accipe; ita DEVS tantundem Tibi boni cui & glorie, quantum iam dedit, adyiciat.

Datum Cracoviae, 22. Augusti. Anno Domini, 1614.

Illustrissimæ Celsit: V.
obsequentiss.

Iacobus Naymanovic.

LECTORI S.

VT vita humana sine Conuentionibus, ita *cæ* sine deceptione, maximè hoc æuo, vix consistere possunt. Vnde Iurisconsultis, contra dolum & circumuentiones plurima parata remedia, & quasi antidota, inter cætera est L. quam ad discutendum proponimus communi consensu Iurisconsultorum, & calculo approbata, & vñtata, quam tibi, vt scias in quo versetur cardo & basis quæstionis & disputationis, hñc adscribere volumus.

C. de rescind: vendit. L. 2.

Imp. Dioclet. & Maximian. AA. L.

Rem maioris pretij, si tu vel pater tuus minoris distraxerit, humanum est, vt vel pretium te restituente, emptoribus fundum venundatum recipias, autoritate iudicis intercedente, vel si emptor elegerit quod deest, iusto pretio recipias. Minus autem pretium esse videtur, si nec dimidia pars pretij soluta sit.

Q V Æ S T I O.

V. Deceptus in omni genere contractus ultra dimidium per inscitiam, gaudeat remedio L. ut possit agere ad rescissionem contractus, vel pretij supplementum, etiam contra tertium possessorem, adeò ut si contractus rescindatur, rem cum fructibus cōsequatur, necne?

C O N C L U S I O I.

In omni genere conuentionis, tam bonæ fidei, quam stricti iuris, non est dubium succurri decepto ultra dimidium, aduersus decipientem, ut possit agere vel ad rescissionem contractus, vel ad supplementum pretij.

C O R O L L A R I A.

1. *Etsi L. de vendente. l. 1. loquatur, certum tamen est eius dispositionem extendi, non solum ad emptionem, sed etiam ad omnes contractus,*

quibus unum pro alio datur, quiq; hinc commutativi dicuntur.

2. In permutando decepto, adeò d. L. auxiliatur, ut etiam in permutatione beneficiorum Ecclesiasticorum, eam locum habere non absurdum putemus.
3. In locatione verò, etiam finito contractu, certum est (contra quosdam) decepto succurri, quod locum habet maximè in casu sterilitatis, alijsq; fortuitis, nisi eis specialiter renunciatur. renunciationem fortuitorum insolitos, & de quibus cogitatum non est, non credimus comprehendere.
4. In transactione laesus, non excludetur à beneficio supra nominata L.
5. Quamvis in alijs actibus liberatorijs, non sit absurdum huius L. beneficium vigere, vix tamen ad eam recurrere necessarium est, siquidem in ijs aliæ rationes agendi præscriptæ sunt, quibus quisque ius suum persequi valeat.
6. Maritus deceptus in aestimatione dotis, potest agere etsi minus ledatur dimidio, si tamen ex æquitate nostræ L. procedendum ei est, in dote peten-

petenda (quod facile defendi potest) pinguius illi quam uxori L. nostra. in agendo subueniri credimus.

CONCLUSIO II.

Qui valorem rei scit, quæ in contractu est posita, & se decipi ultra dimidium patitur, non admittitur ad beneficium nostræ L.

COROLLARIA.

- 1. Qui circa rem versantur, non presumuntur ignorare valorem eius; unde vel nisi difficile, vel cæteris urgentibus ad agendum ex nostræ L. admittentur.*
- 2. Simplicibus autem, etsi rem scire videantur, simplicitas eorum dabit veniam: sic qui factio procuratoris læsus fuerit, etiam citra dimidium, potest agere contra ladentem, ad rescissionem contractus, vel pretij supplementum.*
- 3. Clausulae communes quibus quod superest in re de qua conuenitur, donatur, legumq; auxilio renunciatur, & cætera quantumuis adstringentes & geminatae, nulli præiudicium facient in consequendo nostræ L. beneficio, nisi
certo*

certo constet ex deliberato animo & intentione contrahentium profluxisse quod clausulis exprimitur.

4. *Non credo verum esse incidere in pœnam conuentionalem, qui hac L. experitur.*
5. *In contractu iuramento firmato, etsi maior difficultas esse possit, nihil tamen repugnat, quominus aliquis possit, auxilio huius L. experiri.*
6. *Si autoritas iudicis contractui adhibita fuerit, non tollit contrahentibus remedium L.*

C O N C L U S I O III.

Læsus enormiter seu ultra dimidium, potest agere tam contra eum cum quo contraxit, quàm contra tertium.

C O R O L L A R I A.

1. *Actio ex L. nostra promanans, 30. annorum, spacio durat, etsi non sit dubium, statuto eam ad minus tempus restringi posse, ut in multis prouinciis restricta est.*
2. *Tum demum deceptus potest agere contra tertium in quem res alienata est, cum primus contrahens soluendo non sit, & tertius titulo lucra-*

lucratiuo, vel leui pretio haud ignarus, deceptionis rem possidet.

3. Qui scit contra se competere actionem ex L. nostra, non potest inde dici mala fidei possessor, nec praescriptionem talis scientia impedit.
4. Restituens rem ex actione L. nostra, non tenetur ad restitutionem fructuum.
5. Si expensas necessarias emptor in re fecerit, venditor deceptus rem referens, refundere eas tenetur.
6. Perempta re sine culpa sua emptor deceptus, potest nihilominus agere ad restitutionem pretij: at venditor si deceptus sit, modo ne res ex culpa emptoris intereat, non habet recursum contra emptorem.

EXTRA ORDINEM.

Quidquid in Quaestione eiusque partibus dictum est ex varietate sententiarum contrarium probabile esse, animi & exercitij causa, defendo.

*Hac Quaestio cum suis Conclusionibus & Corollariis, disputabitur in Lectorio DD. Iurisconsult: Academiae Cracouien.
die quarta Septembr.*

in iure, vel in re, vel in personis, de
 personis rem possidet.
 3. Quod si contra se competit actionem ex l.
 actione non potest inde dici in alio possessor,
 nec propter actionem in rem impedit.
 4. Resistent rem ex actione l. noster, non te-
 netur ad restitutionem fructuum.
 5. Si quis ex necessitate capitor in re fecerit, tunc
 l. si quis in re fecerit, non tenetur restituere.
 6. Perpetuum se per capitor in capitor deceptus,
 potest in actionem agere ad restitutionem pre-
 teritis, si tunc in re fecerit, modo ne res ex
 capitor in re fecerit, non habet restitutionem
 in re, sed in personis.

EXTRA ORDINEM

Quidam in questione cuiusque partis di-
 stinguunt ex varietate personarum contra-
 tum probabile esse animi & excusant causa
 distando.

Hec Quæstio cum suis Conclusionibus & Co-
 rollariis, distat in l. 1. de iur. D. l. 1.
 respicitur: Arcadem a Cracovia.
 die quarta Septembris.

34. V. 78. B.

Biblioteka Jagiellońska



stdr0016889

